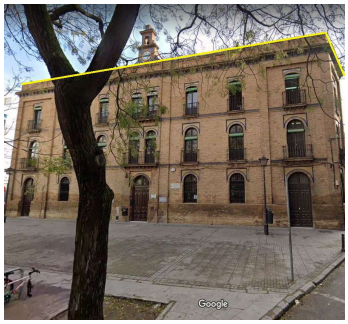
Tema: 07 Edificaciones **Geometría:** Linea-polígono

Fenómeno: 0056 Edificación

Nivel: 1 **Padre:** 0056 Este fenómeno es ya Nivel 1



Descripción:

Construcción fija, hecha con materiales resistentes, para habitación humana o para otros usos. Incluye edificios aislados, agrupaciones de edificios, castillos, fortalezas y torreones aislados (que se utilicen como habitáculo o edificación), edificios de faro, torres de control de los aeropuertos.

Fenómenos Hijos

Atributos:

COMPONEN1D Componente 1D.

BOR	borde	Tramo de línea que pertenece al borde de la entidad y no cumple con ninguno de los restantes valores.
BCD	borde coincidente	Tramo de línea que pertenece al borde de la entidad, no es borde virtual y coincide con el de otra entidad considerada de mayor prioridad.
BOC	borde oculto	Tramo de línea que pertenece al borde de la entidad y que se encuentra oculto bajo otra entidad más elevada.
BVI	borde virtual	Tramo de línea que pertenece al borde de la entidad y: coincide con entidades de la misma red, o es terminación o interrupción de la red, o es contorno aparente debido a una ocultación por otra entidad más elevada.
BCA	borde case	Tramo de línea que pertenece al borde aparente de la entidad, coincidente con el límite de la hoja cartográfica.
ESQ	esquema	Tramo de línea que representa formas esquemáticas auxiliares.
NAP	no aplicable	Clasificación no aplicable al tipo de geometría por la cual se representa la entidad.
SCL	sin clasificar	No clasificado según el atributo COMPONEN1D.

COMPONEN2D Componente 2D.

POC	oculto	Polígono que constituye parte de una entidad superficial que se encuentra oculta bajo una entidad elevada.
CGN	caso genérico	Polígono que constituye parte de una entidad superficial que no se encuentra oculta bajo ninguna otra.
NAP	no aplicable	Clasificación no aplicable al tipo de geometría por la cual se representa la entidad.
SCL	sin clasificar	No clasificado según el atributo COMPONEN2D.

DISTI_0056 Indica si la edificación se considera destacable.

CGN	caso genérico	La edificación no posee características destacables.
SIN	singular	La edificación posee características por las cuales se desea destacar.
SCL	sin clasificar	No clasificado según el atributo DISTI_0056.

ESTADO Estado de uso de la entidad o el tramo de la entidad.

USO	en uso	Se encuentra en uso.
CON	en construcción	Se encuentra en construcción o en proyecto.
RUI	en ruinas	Evidencia un pésimo estado, decadencia y amenaza con caer.
SCL	sin clasificar	No clasificado según el atributo ESTADO.

FUNCI_0056 Indica la tipología de la edificación según su funcionalidad.

CGN	caso genérico	Edificación no clasificada según los valores de funcionalidad descritos anteriormente.
REL	edificación religiosa	Obra construida para la práctica de una religión.

MVI	molino de viento	Edificación ideada para moler aprovechando la energía eólica.
MAG	molino de agua	Edificación situada a lo largo de un curso de agua para hacer un aprovechamiento de su energía.
IND	edificación industrial	Construcción dedicada a una actividad industrial, ganadera o agrícola específica.
RES	residencial	Edificio de uso predominantemente residencial
AGR	agricola	Edificio de uso vinculado a la actividad agrícola de invernaderos. Incluyendo viviendas
DEP	deportivo	Edificación de uso deportivo.
EDU	edificación educacional	Edificio de uso educacional
CUL	cultural	Edificio de uso cultural
EPU	edificio publico	Edificio de uso público
COM	comercio	Edificio comercial
HOS	edificación sanitaria	Edificio de uso sanitaria u hospitalaria
NAP	no aplicable	Clasificación no aplicable al tipo de entidad capturada.
SCL	sin clasificar	No clasificado según el atributo FUNCI_0056.

ID_BIC **Id oficial del BIC según el registro del Ministerio de Cultura**

abc identificador del BIC

ID_EDU **Id oficial del centro docente según el registro del Ministerio de Educación**

abc identificador del centro docente

ID_HOS **Id oficial del centro hosìtalario según el registro del Ministerio de Sanidad**

abc identificador del centro sanitario

NPLAN_0056 **Valor que indica el número de plantas.**

abc número de plantas

IDIOMA **Idioma en que se especifica el contenido del atributo NOMBRE.**

abc dominio incluido en el preambulo del diccionario de fenómenos

NOMBRE **Denominación por la que se conoce a la entidad.**

abc Denominación por la que se conoce a la entidad.

Caracteristicas:

Clasificación Método

Se considera como fenómeno Edificación aquellas construcciones que constituyen un habitáculo para que el hombre realice en su interior diversas actividades.

Se subraya de forma expresa que: i) no incluye las entidades clasificadas mediante el fenómeno Edificación ligera, ii) los edificios adyacentes no se pueden agrupar para su representación ya que se debe representar cada edificación considerándola como una entidad diferente e independiente.

Por otro lado, los distintos elementos que contiene la edificación tienen cabida como entidades del fenómeno Parte de edificación (1072), considerándose como partes integrantes de esta misma. Por lo que en la captura del fenómeno Edificación se representa el volumen comprendido entre sus cerramientos con el exterior o con otras edificaciones mediante el trazado sus distintos elementos integrantes.

La descripción del atributo COMPONEN1D y de los valores que le son de aplicación al fenómeno (véase el apartado Atributos de esta ficha) se definen en el preámbulo del Diccionario de Fenómenos.

La descripción del atributo COMPONEN2D y de los valores que le son de aplicación al fenómeno (véase el apartado Atributos de esta ficha) se definen en el preámbulo del Diccionario de Fenómenos.

La descripción del atributo ESTADO y de los valores que le son de aplicación al fenómeno (véase el apartado Atributos de esta ficha) se definen en el preámbulo del Diccionario de Fenómenos.

El atributo DISTI_0056 diferencia aquellas edificaciones que poseen características que se consideran destacables, ya sea por su función, construcción, historia, etc.

El atributo toma el valor “/singular” si se destaca la edificación por alguna de las características que posee; si no se identifica ninguna característica destacable, se clasifica como “/caso genérico”.

Cuando no se especifique si la edificación tiene alguna característica destacable, toma el valor “/sin clasificar” y si la clasificación no es aplicable al tipo de entidad capturada, adopta el valor "/no aplicable".

El atributo FUNCI_0056 indica la tipología de la edificación según su funcionalidad.

Si el uso principla de la edificación es la vivienda, el atributo toma el valor /residencial. En cambio si su uso principal es una actividad comercial, su valor será /comercial. Si esta distinada a alojar oficinas no publicas, tomará el valor /oficina. En el caso ser una edificación destinada a servicios gubernamentales, el valor será /servicio público. Si el uso es deportivo, tomará el valor /deportivo.

Cuando se trata de una construcción dedicada a una actividad industrial del sector secundario, el atributo toma el valor "/edificación industrial". Si está destinada a actividades del sector primario, como usos agrícolasm, gnaderos, forestales o acuícolas, su valor será /agrícola.

En el caso de que sea una obra construida para la práctica de una religión, el atributo adopta el valor "edificación religiosa".

Al atributo se le asigna el valor "/molino de viento" cuando la edificación está diseñada para moler aprovechando la energía eólica mientras que, por otro lado, adquiere el valor "/molino de agua" cuando se trata de una edificación situada a lo largo de un curso de agua para hacer aprovechamiento de su energía.

Si la edificación no tiene una funcionalidad específica descrita en los valores anteriores, el atributo se clasifica como "/caso genérico". En cambio, si la edificación no se clasifica según la funcionalidad, el atributo adquiere el valor "/sin clasificar" y cuando la clasificación no es aplicable al tipo de entidad capturada adopta el valor "/no aplicable".

El atributo NPLAN_0056, indica el número de plantas que posee la edificación. Éste número puede ser variable, por lo que se puede asignar tanto a la propia edificación (TIPO_0056 "/edificación") como a sus diferentes volúmenes (TIPO_0056 "/parte de edificación" y "/patio de edificación"). Se deberá indicar en los metadatos la procedencia de este valor. En el caso de que se realice trabajo de campo el número de plantas se asocia solamente a los volúmenes visibles desde la calle.

La descripción del atributo IDIOMA se define en el preámbulo del Diccionario de Fenómenos.

La descripción del atributo NOMBRE se define en el preámbulo del Diccionario de Fenómenos.

Selección

Sólo se consideran los lucernarios de gran tamaño cuya superficie sea mayor de 9 m2.

No se capturan aquellos volúmenes (parte de edificación) cuya diferencia de cota sea menor de 1.5 m ni aquellos cuya superficie en el mapa sea inferior a 4 mm2.

Notas

Control de Calidad:

FICHA FENÓMENO MODELO DE DATOS

Base Topográfica Urbana de Roquetas de Mar

AYUNTAMIENTO DE ROQUETAS DE MAR

Exactitud Posicional

- Absoluta horizontal ☑
- Absoluta vertical ☑
- Relativa vertical ☐

Compleción

- Omisión % ☑
- Comisión % ☑

Consistencia Lógica

- Control de códigos ☑
- Control de atributos: ☑
- Solape de instancias ☑
- Duplicidad de vértices ☑
- Bucles ☑
- Continuidad entre hojas ☑
- Vértices superfluos ☑
- Resolución de anclajes ☑
- Conectividad ☑
- Conectividad 3D ☑
- Conectividad 2D ☑
- Cierre de recintos ☑
- Líneas en recintos ☑
- Ejes en recintos ☐
- Esquemas en recintos ☑
- Orientación de líneas ☐
- Mínimos ☑
- Fidelidad geométrica ☑
- Resolución intersecciones ☑
- Clases del recinto ☑
- Continuidad semán entre hojas ☑
- Correcciónclasificación % ☑
- Corrección nombre % ☐

Datos adicionales de Calidad

• Consistencia lógica:
Consistencia conceptual: comporta la conformidad de los siguientes controles:

- Conectividad 3D:
• Entre líneas del fenómeno Edificación. - Conectividad 2D:

• Entre líneas de Edificación y los fenómenos Manzana, Acera y Edificación ligera.